

**Пояснительная записка  
к Выводам проверки финансово-хозяйственной  
деятельности СНТ «Полянка»**

Обязанность по проверке финансово-хозяйственной деятельности садоводческого товарищества лежит на ревизионной комиссии, избираемой общим собранием товарищества. За период 2019-2020 гг. отчет ревизионной комиссии по результатам проверки не был составлен, поэтому правление вынуждено было пригласить независимую организацию для проведения проверки.

Чем вызвана необходимость пригласить для финансово-хозяйственной проверки независимую организацию?

Существует три причины:

1. Пандемия коронавируса и ограничения, связанные с проведением очных собраний.
2. В соответствии с законодательством, нынешний состав Ревизионной комиссии прекратил свои полномочия 25 ноября 2020 года, в связи с истечением срока, на который он был избран. При этом Исполнительные органы товарищества - правление и председатель товарищества, на основании п.6 ст. 16 ФЗ № 217 (о садоводстве) продолжают свою деятельность до избрания новых исполнительных органов.
3. Саботаж отдельными членами ревизионной комиссии ее деятельности – неявки, уклонения от подписания протоколов проверок, что приводит к несостоятельности результата (по уставу, протокол должны подписать все члены комиссии). За указанный период проверки проводились неоднократно (23.03.2019, 09.07.2020). Например, для проведения проверки 23.03.2019 собирались члены ревизионной комиссии, правления, приглашенные наблюдатели. Однако, члены ревизионной комиссии Харламов А.И. и Сладкова А.В. проявили себя недобросовестно. Первый отказался работать и покинул коллег, сославшись на свою некомпетентность, второй – подтвердив после окончания проверки отсутствие нарушений финансово-хозяйственной деятельности в СНТ «Полянка» на следующий день передумал, и отказался от подписания протокола, в последующем обратился в суд для признания проверки несостоявшейся и требованием ее повторить, в чем судом ему было отказано. Член ревизионной комиссии в случае своего несогласия с выводами, имеет право изложить свое мотивированное особое мнение при подписании протокола, однако указанные выше члены этого не сделали, просто отказавшись подписывать. Таким образом работа по проверке, длившаяся более 6-и часов с привлечением более чем 10-и человек была сведена к нулю, без каких-либо официально оформленных выводов. Аналогична ситуация с проверкой, проведенной 09.07.2020 (акт проверки не подписали Сладков, Харламов и Дудкина) без изложения мотивированных причин и особого мнения. Видимо, объективные мотивы для формулировки возражений у указанных выше членов отсутствуют, а объективно признать отсутствие нарушений им не позволяет собственные предубеждения, обиды, капризы а также подверженность влиянию со стороны других «обиженных» - членов предыдущих (не всегда добросовестных) правлений, неплательщиков взносов, не желающих платить за въезд грузового транспорта и т.п. Складывается впечатление, некоторые члены ревизионной комиссии пытаются использовать свое положение в своих личных целях (или целях ограниченной группы лиц), а не для выполнения обязанностей, возложенных на них общим собранием, т.к. никаких надлежаще оформленных результатов такой работы по настоящее время нет.

**Общим собранием на ревизионную комиссию возложена обязанность проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности товарищества, и информировать о результатах такой проверки путем составления и подписания протоколов проверки и составления итогового отчета. Отказываясь подписывать протокол (с изложением своего обоснованного особого мнения, при необходимости) указанные члены ревизионной комиссии не исполнили решения общего собрания.**

Учитывая эти три фактора, в настоящий момент единственный вариант организации объективной проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Полянка» – это приглашение независимой проверяющей организации, что было сделано Правлением (выводы проверки прилагаются).

Правление СНТ «Полянка».