

## Объявление о планируемом предоставлении в аренду части земельного участка общего пользования

27 апреля 2024 г.

В соответствии с п.п. 3.13-3.16 положения СНТ «Полянка» «О пользовании общим имуществом, инфраструктурой и услугами СНТ Полянка», утвержденного общим собранием СНТ «Полянка», протокол №23 от 18.09.2023, (далее – Положение), уведомляем о планируемом предоставлении в аренду для некоммерческих целей, предусмотренных п. 3.13 Положения, части земельного участка общего пользования СНТ «Полянка» (кадастровый номер ЗУ 50:21:0120308:481), ориентировочной площадью 173 кв. м. Часть ЗУ расположена вблизи участков 23 и 24 по улице №3 и пожарного водоема СНТ «Полянка» в соответствии с прилагаемой схемой расположения. Указанная часть земельного участка к улице, проездам, парковкам, детским площадкам не относится, капитальные строения на испрашиваемой части отсутствуют.

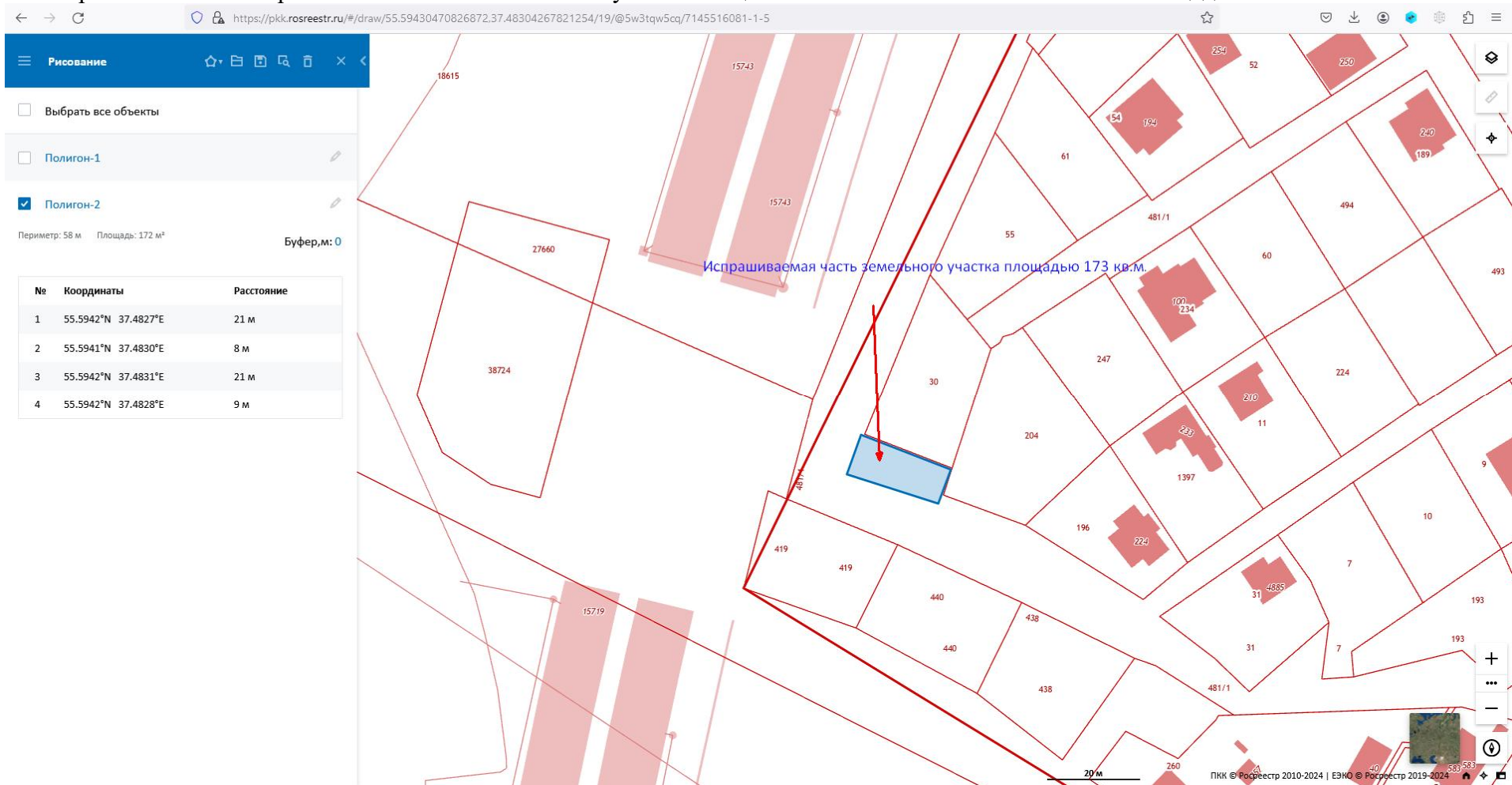
Заинтересованные в приобретении права аренды правообладатели участков на территории СНТ «Полянка» до 13.05.2024 могут подавать в правление СНТ «Полянка» заявления о намерении заключить договор аренды. Датой подачи заявления считается дата перевода на расчетный счет СНТ «Полянка» залога за право заключения договора аренды. Величина залога установлена равной годовому арендному платежу и составляет 9614 руб. 27 коп.

В случае подачи заявлений несколькими лицами договор аренды может быть заключен с множественностью лиц на стороне арендатора, арендная плата каждого арендатора составляет полную сумму годовой арендной платы. При отказе заявителя от заключения договора аренды залог будет возвращен всем заявителям, за исключением заявителя, подавшего заявление последним (наиболее поздним, п. 3.16 Положения).

Дополнительную информацию можно получить по электронной почте [snt\\_polyanka@mail.ru](mailto:snt_polyanka@mail.ru).

Правление СНТ «Полянка»

# Схема расположения испрашиваемой части земельного участка общего пользования 50:21:0120308:481 площадью 173 кв.м.



Участки 55.594550 37.482881

**Земельный участок 50:21:0120308:481**  
Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Сосенское, квартал 111, земельный участок 1Ж  
Для садоводства, земли общего пользования  
План ЗУ →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Многоконтурный земельный участок
Кадастровый номер:	50:21:0120308:481
Кадастровый квартал:	77:17:0000000
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Сосенское, квартал 111, земельный участок 1Ж
Площадь уточненная:	23 923 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для садоводства, земли общего пользования
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	132 949 201,74 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	05.02.2023
дата применения:	01.01.2023
Состав:	<a href="#">Контурь МКЗУ</a>

